

# ASIANAJOTOIMISTO JUHANI SEPPÄNEN

## palkkioperusteet ja maksuehdot 1.8.2016 alkaen

Yleiset palkkioperusteet määräytyvät Suomen Asianajajaliiton palkkio-ohjeen mukaisesti.

Palkkiolaskutus työskenneltäessä sekä toimistossa että toimiston ulkopuolella perustuu ajankäyttöön, tuntiveloitus ilman eri sopimusta 200,00 euroa. Matka-ajalta veloitus on enintään 75 % edellä mainitusta tuntiveloituksesta ja lisäksi veloitetaan verohallituksen verovapaita matkakustannusten korvauksia koskevan päätöksen mukaiset matkakulut.

Tuntihintaan ja alempana mainittuihin hintoihin sisältyy 24 %:n verokannan mukainen arvonlisävero, jos maksajana on yksityishenkilö, joka ei ole arvonlisäverovelvollinen. Mikäli maksajana on arvonlisäverovelvollista toimintaa harjoittava tai muu yritys tai yhteisö, alempana mainittuihin hintoihin lisätään 24 %:n verokannan mukainen arvonlisävero.

Alempana mainitut toimenpide- ja tehtäväveloitukset soveltuvat työn määrän ja laadun sekä etuuden arvon ja merkityksen mukaan arvostellen tyyppitapauksiin. Jos toimeksianto ja/tai sen vaatima työmäärä poikkeaa tyyppitapauksista, palkkio nousee vastaavasti.

Koska samankin toimenpidenimikkeen mukaiset toimeksiannot voivat työmäärältään poiketa huomattavasti toisistaan, kannattaa ottaa yhteyttä ja kertoa tarkemmin toimeksiannon luonteesta. Annan tällöin veloituksetta arvion palkkion määrästä.

### 1. Neuvottelut

* Alkuneuvottelu toimeksiannon kartoittamiseksi, enintään 15 min	Maksuton
* Puhelinneuvottelu	25,00 – 50,00 €
* Neuvottelu toimistossamme	50,00 – 400,00 €
* Neuvottelu toimistomme ulkopuolella matkaan kuluvine aikoineen	100,00 – 400,00 €

### 2. Asiakirjojen hankkiminen ja laadinta

* Asiakirjan hankkiminen	25,00 - 50,00 €
* Avioehtosopimus ja sen rekisteröinnin hoitaminen	200,00 - 500,00 €
* Testamentti	200,00 - 500,00 €
* Lahjakirja ja siihen liittyvä lahjaveroilmoitus	250,00 - 500,00 €
* Muistio tai pöytäkirja	100,00 - 500,00 €

* Kiinteistön, omakotitalon ja vuokraoikeuden sekä asunto-osakeyhtiön osakkeiden kauppakirja	200,00 - 500,00 €
* Kaupanvahvistus, säädetty taksa (ei arvonlisäverollinen)	120,00 €
* Muu kauppa- / luovutuskirja tai sopimus, vähintään	100,00 €
* Avioerohakemus	100,00 - 200,00 €
* Hakemuksen laatiminen oikeudelle yleensä	200,00 - 500,00 €
* Velkakirja, valtakirja	50,00 - 200,00 €
* Oikeusturvahakemus vakuutusyhtiölle	100,00 – 200,00 €

### 3. Perunkirjoitus, perinnönjako ja ositus

* Perunkirjoituksen valmistelu, asiakirjojen hankkiminen, perukirjan laatiminen, perunkirjoituksen toimittaminen ja perukirjan toimittaminen verotoimistoon	500,00 - 1.500,00 €
* Perinnönjaon valmistelu, asiakirjojen hankkiminen, neuvottelut osakkaiden kanssa ja perinnönjakokirjan laatiminen	500,00 – 2.500,00 €
* Osituksen valmistelu, asiakirjojen hankkiminen, neuvottelut osapuolten kanssa ja osituskirjan laatiminen	500,00 – 2.500,00 €

Mikäli perinnönjakoa edeltävästi on toimitettava ositus, se toteutetaan samassa yhteydessä ja osituksesta aiheutuvat mahdolliset lisätyöt nostavat palkkion määrää siihen tarvittavan ajankäytön mukaan.

Mikäli perinnönjako ja/tai ositus toimitetaan oikeuden määräämänä pesänjakajana eli ns. toimitusjakona ja/tai –osituksena, ovat palkkiokustannukset yleensä huomattavasti sopimusjakoa ja/tai –ositusta suuremmat. Siksi kannattaakin aina pyrkiä saamaan aikaiseksi sopimusjakoa ja/tai –ositus. Yleensäkin osapuolten / osakkaiden keskinäinen sovinnollisuus edesauttaa kustannusten pysymistä hallinnassa.

### 4. Yhtiöiden ym. perustaminen

Normaalitapaus, johon sisältyy asiaa koskeva neuvottelu, perustamisasiakirjojen laatiminen ja rekisteröinti

* Osakeyhtiö	500,00 - 1.000,00 €
* Avoin tai kommandiittiyhtiö	400,00 - 800,00 €

### 5. Yhtiöiden ym. muutokset

- \* Yhtiösopimuksen tai -järjestyksen osittaismuutokset sisältäen neuvottelun, asiakirjojen laatimisen ja rekisteröimisen 400,00 – 800,00 €

## 6. Oikeudenkäyntiasian hoitaminen käräjäoikeudessa

- \* Haastehakemuksen laatiminen ja siihen liittyvät valmistelevat toimet, ajankäytön mukaan, minimi 300,00 €
- \* Oikeudenkäyntikirjelmä, vastaus ja muu kirjallinen lausuma, ajankäytön mukaan, minimi 150,00 €
- \* Esiintyminen oikeudessa sisältäen matka-ajan, ajankäytön mukaan, minimi 300,00 €

## 7. Oikeudenkäyntiasian hoitaminen hovioikeudessa

- Edellä kohdassa 6 olevaa soveltaen huomioiden asian vaativuus korottavana tekijänä

## 8. Valituslupa-asian ja valituksen hoitaminen korkeimmassa oikeudessa

- Edellä kohdassa 6 olevaa soveltaen huomioiden asian vaativuus korottavana tekijänä

## 9. Valitusasian hoitaminen hallinto-oikeudessa

- Edellä kohdassa 6 olevaa soveltaen

## 10. Valituslupa-asian ja valituksen hoitaminen korkeimmassa hallinto-oikeudessa

- Edellä kohdassa 6 olevaa soveltaen huomioiden asian vaativuus korottavana tekijänä

## 11. Muu edustaminen ja avustaminen

- Edustaminen ja avustaminen yhtiökokouksissa, kauppaneuvotteluissa yms. sovelletaan edellä mainittuja

## Suoranaiset kulut

Palkkion lisäksi tehtävän hoidosta veloitetaan suoranaiset kulut. Tällaisia kuluja ovat esimerkiksi viranomaismaksut, asiakirjojen lunastuskulut, matka- ja majoituskulut, posti- ja kopiointikulut sekä ulkomaan ja muut tavanomaista suuremmat puhelinkulut.

## Maksuehdot

Maksuehto on 14 päivää laskun lähettämisestä. Viivästyneelle maksulle peritään laillinen viivästyskorko.